

## Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 1569,1  
 Год постройки: 1905/1915  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): запитан от Куйбышева 1  
 Наличие теплоцентра (шт.): нет  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 130 122,71 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 9718,36 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г. | План по начислению населению на 2013 год (руб.) | Начислено населению за 2013 г. (руб.) | Оплачено населением за 2013 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                      | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 68 108,57                                                      | 84 717,36                                       | 84 717,36                             | 84 520,62                             |                                                                                                | 73 917,55                   | 10 799,81                                          |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                                | 157 928,88                                      | 157 928,88                            | 157 225,41                            |                                                                                                | 185 229,60                  | -27 300,72                                         |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации      | 31 081,15                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Транспортные расходы                                                                           | 4 657,35                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Аварийное обслуживание                                                                         | 19 976,23                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Спецоборуд., инвентарь ОТ и ТБ                                                                 | 2 580,15                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                     | 772,06                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч. | 2 227,11                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | трубоочистные работы                                                                           | 495,71                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | поверка манометров (установка)                                                                 | 1 731,40                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Сброска снега и наледи (подр. организ.)                                                        | 32 736,00                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Уборка и вывоз снега (подр. организ.)                                                          | 6 403,55                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                       | 17 034,87                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                                  | 55 806,29                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                       |                                       | Накладные расходы                                                                              | 11 954,84                   |                                                    |
| Уборка и саночистка земельного участка                                    |                                                                | 21 513,12                                       | 21 513,12                             | 21 464,17                             |                                                                                                | 33 241,19                   | -11 728,07                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                                | 3 335,28                                        | 3 335,28                              | 3 323,08                              |                                                                                                | 3 168,52                    | 166,76                                             |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                                | 4 143,92                                        | 1 035,98                              | 1 245,85                              |                                                                                                | 1 015,26                    | 20,72                                              |
| Содержание и ремонт лифтов                                                |                                                                | 0,00                                            | 0,00                                  | 0,00                                  |                                                                                                | 0,00                        | 0,00                                               |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                                | 9 339,24                                        | 9 339,24                              | 9 289,53                              |                                                                                                | 7 906,50                    | 1 432,74                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                                | 19 678,44                                       | 19 678,44                             | 19 629,74                             |                                                                                                | 22 995,07                   | -3 316,63                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                                | 300 656,24                                      | 297 548,30                            | 296 698,40                            |                                                                                                | 327 473,69                  | -29 925,39                                         |
| Полная задолженность дома по квартплате                                   |                                                                |                                                 |                                       |                                       |                                                                                                |                             | 130 122,71                                         |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.